

OGŁOSZENIE PRZETARGOWE

Zakład Gospodarki Lokalowej w Radzynie Podlaskim ul. Lubelska 5 ogłasza **przetarg nieograniczony ofertowy (oznaczony 3/PO/2023)**, na oddanie w najem na czas oznaczony (3 lata z możliwością przedłużenia) lokalu użytkowego oraz części placu przy ulicy **Brzostowieckiej 2 w Radzynie Podlaskim**.

Opis przedmiotu najmu:

- powierzchnia użytkowa lokalu **15,39 m²**, powierzchnia użytkowa placu **100,00 m²**,
- lokal wyposażony w: instalację elektryczną, (opłaty za energię elektryczną poza czynszem),

Przeznaczenie:

- usługi,

Informacje (wyciąg z Regulaminu przetargu):

- wymagana cena minimalna **4,95 zł/m²** (lokal), **0,90 zł/m²** (plac)+ należny podatek VAT miesięcznie,
- termin składania ofert do **29.09.2023 r. do godz.11⁰⁰** w siedzibie Zakładu Gospodarki Lokalowej przy ul. Lubelskiej 5,
- termin otwarcia ofert: 29.09.2023 r. **godz.11³⁰**
- termin najmu od **01.10.2023 r.**
- wymagana wpłata wadium w wysokości **100,00 zł**
(numer konta: 70 8046 0002 2001 0000 0127 0001)

Forma oferty:

- oferty w formie pisemnej należy składać do dnia 29.09.2023 r. do godziny 11⁰⁰ w sekretariacie ZGL przy ulicy Lubelskiej 5 w Radzynie Podlaskim lub za pośrednictwem poczty, w kopercie z dopiskiem: **„OFERTA – wynajem lokalu ul. Brzostowiecka 2 w Radzynie Podlaskim”**,
- za datę i godzinę wpływu uważa się faktyczne doręczenie koperty z ofertą do sekretariatu ZGL przy ulicy Lubelskiej 5 w Radzynie Podlaskim.

Wymagane informacje zawarte w ofercie:

- imię i nazwisko, adres oferenta lub w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą - *zaświadczenie o wpisie do ewidencji podmiotów gospodarczych, zaświadczenie o nadaniu NIP*
- w przypadku osób prawnych - *aktualną kopię odpisu KRS, zaświadczenie o nadaniu NIP, REGON,*
- oferowana stawka za 1 m² netto miesięcznie
- potwierdzenie wpłaty wadium
- oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji warunków najmu lokalu
- oświadczenie w sprawie wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych przez komisję przetargową w celu przeprowadzenia postępowania ws. wyboru oferenta w w/w przetargu.
- oświadczenie o zgodzie na sprawdzenie, czy oferent nie figuruje na liście dłużników w bazie Krajowego Rejestru Długów.
- Oświadczenie o rodzaju prowadzonej działalności w lokalu.

Uczestnik, który wygra przetarg zostanie o tym poinformowany pisemnie i zobowiązany jest do zawarcia umowy w ciągu 7 dni od zamknięcia przetargu pod rygorem odstąpienia od zawarcia umowy. Najemca zobowiązany będzie do wpłaty



kaucji w wysokości 3-miesięcznego czynszu najmu.

Regulamin przetargu, projekt umowy oraz informacje o lokalu można uzyskać w biurze ZGL lub telefonicznie pod numerem 83 352-99-30.

Radzyń Podlaski 25.09.2023 r.

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Lokalowej
w Radzynie Podlaskim
Tomasz Piotrowicz